

北研新材料产业园项目 EPC 工程总承包中标候选人公示

本项目北研新材料产业园项目 EPC 工程总承包（标段编号：25-GC-0001-01）于 2025 年 02 月 07 日在郑州市公共资源交易中心进行开标（评标），经评标委员会评审，现将该项目的中标候选人（评标结果）情况公示如下：

一、中标候选人

1.1 中标候选人排序基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	质量	工期
1	牵头人：中航建设集团有限公司 联合体成员：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	1146450112.52	侯少宾	（1）设计要求的质量标准：各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和发包人的具体要求，且设计成果通过审查。（2）施工要求的质量标准：本工程的施工及验收应严格按国家和省、市相关设计及施工验收标准、规范及规程执行，要求工程质量合格。（3）物资采购质量标准：工程所有物资（设备、构配件等）采购质量需符合国家有关标准规范的要求，合格率达到 100%。	750 日历天 （包含设计服务期限）
2	牵头人：中国建筑一局（集团）有限公司 联合体成员：河南天工建设集团有限公司	1166226291.87	赵建华	（1）设计要求的质量标准：各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和发包人的具体要求，且设计成果通过审查。（2）施工要求的质量标准：本工程的施工及验收应严格按国家和省、市相关设计及施工验收标准、规范及规程执行，要求工程质量合格。（3）物资采购质量标准：工程所有物资（设备、构配件等）采购质量需符合国家有关标准规范的要求，合格率达到 100%。	750 日历天 （包含设计服务期限）
3	牵头人：中商建投建设有限公司 联合体成员：河南省朝阳建筑设计有限公司	1166531385.17	朱二秀	（1）设计要求的质量标准：各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和发包人的具体要求，且设计成果通过审查。（2）施工要求的质量标准：本工程的施工及验收应严格按国家和省、市相关设计及施工验收标准、规范及规程执行，要求工程质量合格。（3）物资采购质量标准：工程所有物资（设备、构配件等）采购质量需符合国家有关标准规范的要求，合格率达到 100%。	750 日历天 （包含设计服务期限）

1.2 中标候选人项目管理人员情况

序号	单位名称	姓名	人员类别	职务	身份证号码	职业资格证书	证书编号
1	牵头人：中航建设集团有限公司 联合体成员：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	侯少宾	管理人员	工程总承包项目经理	130*****2432	一级注册建造师（建筑工程）	京 1612014201510562
		王沐	管理人员	设计负责人	430*****1010	一级注册建筑师	20113102551
		侯少宾	管理人员	施工负责人	130*****2432	一级注册建造师（建筑工程）	京 1612014201510562
		张春平	管理人员	施工技术负责人	372*****3812	高级工程师	G168169
2	牵头人：中国建筑一局（集团）有限公司 联合体成员：河南天工建设集团有限公司	赵建华	管理人员	工程总承包项目经理	410*****6519	一级注册建造师（建筑工程）	京 1372020202106102
		潘磊	管理人员	设计负责人	433*****0417	一级注册建筑师	20074410824
		高艳和	管理人员	施工负责人	410*****5511	一级注册建造师（建筑工程）	京 1112017201746409
		刘海宽	管理人员	施工技术负责人	410*****4410	高级工程师	（2023）11010153
3	牵头人：中商建投建设有限公司	朱二秀	管理人员	工程总承包项目经理	412*****4129	一级注册建造师（建筑工程）	豫 1412011201210066
	联合体成员：河南省	李国亮	管理人员	设计负责人	410*****7014	一级注册建筑师	20204101203

	朝阳建筑设计有限公司	吴顺鹏	管理人员	施工负责人	412*****0818	一级注册建造师 (建筑工程)	豫 1412015201624673
		王建松	管理人员	施工技术负责人	411*****1010	高级工程师	B19140900444

1.3 中标候选人企业业绩

序号	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额（元）
1	牵头人：中航建设集团有限公司 联合体成员：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	纳米生物安全中心暨广纳创新院总部园区一期建设工程勘察设计施工总承包（EPC）	广州纳米产业投资有限公司	2020 年 11 月 6 日	1063227898.50 元
		衢州职业技术学院新校区项目设计	衢州职业技术学院	2024 年 5 月 22 日	37365300.00 元 建筑面积：377680 m²
		许昌市体育中心三馆一中心设计	许昌市体育局	2020 年 12 月 11 日	18750000.00 元 建筑面积：20.7 万m²
		经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等 13 项）	北京通明湖信息城发展有限公司	2021 年 11 月 9 日	1238712498.30 元
2	牵头人：中国建筑一局（集团）有限公司 联合体成员：河南天工建设集团有限公司	榕高新 2020-03 号地块	福州榕玺房地产有限公司	2021 年 3 月 21 日	495293003.88 元 建筑面积：188501.12 m²
		南阳市第十八完全学校建设项目	南阳市第十八完全学校	2020 年 7 月 2 日	29.25 元/平方米 建筑面积：156100.00 m²
		南阳市社旗县古码头二期棚户区改造和东大桥二期棚户区改造	社旗宛东房地产开发有限公司	2021 年 1 月 7 日	暂按 56000 万元 建筑面积：250077.57 m²
		郑州市公共卫生应急救治中心(市一院港区医院二期)项目施工总承包	郑州市第一人民医院	2024 年 1 月 9 日	1037871076.76 元
3	牵头人：中商建投建设有限公司 联合体成员：河南省朝阳建筑设计有限公司	河源恒大雅苑三、四期建设工程	河源市国顺投资开发有限公司	2023 年 6 月 26 日	333987125.53 元 建筑面积：约 12.16 万m²
		长垣市医用防护用品储备基地及调拨中心项目（一标段总承包 EPC）	长垣市投资集团有限公司	2022 年 4 月	1250995809.02 元
		天庆铂悦康宸项目建筑方案及施工图设计	河南晋控天庆煤化工有限责任公司	2022 年 6 月	5268873.07 元 建筑面积：309933.71 m²

1.4 中标候选人项目负责人业绩

序号	项目负责人	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额（元）
/	/	/	/	/	/	/

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	标段编号	资格能力条件
1	25-GC-0001-01	1 投标人具有独立的法人资格及有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力。 2 投标人资质要求（若投标人为联合体，联合体中承担对应专业工作的成员满足要求即可） 2.1 设计资质要求：具备国家建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业甲级资质或工程设计综合资质甲级； 2.2 施工资质要求：具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级或建筑工程施工总承包特级资质，且具有有效的安全生产许可证。 3 项目负责人资格要求 3.1 工程总承包项目经理资格要求：拟派工程总承包项目经理须具备有效的建筑工程专业一级建造师注册证书或一级注册建筑师注册证书或一级注册结构工程师注册证书，且未在正在施工、正在承接的工程项目中任职；

		3.2 设计负责人资格要求：拟派设计负责人须具备有效的一级注册建筑师注册证书； 3.3 施工负责人资格要求：拟派施工负责人须具备有效的建筑工程专业一级建造师注册证书，具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未在正在施工、正在承接的工程项目中任职； 3.4 施工技术负责人资格要求：拟派施工技术负责人须具有工程类相关专业高级技术职称、具有本科及以上学历，且未在正在施工、正在承接的工程项目中任职。 备注：上述所有人员均须为投标人在职正式员工，提供 2024 年 6 月以来任意 1 个月的社会保险证明（以社保部门出具的证明文件并加盖社保部门印章或网上查询截图为准）；工程总承包项目经理可兼任施工负责人，如兼任须同时满足对应条件。 4 业绩要求：投标人自 2020 年 1 月 1 日以来具有在建或已完成的类似业绩； 备注：(1)企业类似业绩指：①非联合体投标，投标人提供建筑面积不少于 110000 m²或合同金额不少于 80000 万元的房屋建筑工程设计施工总承包（EPC 工程总承包）业绩；②联合体投标，联合体设计方需提供建筑面积不少于 110000 m²的房屋建筑工程设计业绩，联合体施工总承包方需提供建筑面积不少于 110000 m²或合同金额不少于 80000 万元的房屋建筑工程施工总承包业绩或 EPC 工程总承包项目业绩。(2)业绩时间以合同签订时间为准。(3)企业业绩证明材料须提供中标通知书、合同协议书。 5 财务要求：投标人财务状况良好，提供 2021、2022、2023 年度经会计师事务所或审计机构出具的财务审计报告（若企业成立年份不足三年的，则以企业实际成立年份为准，提供对应年份的经审计的财务报告）。 6 信誉要求 (1)企业未处于被责令停业或者财产被接管、冻结，未进入清算程序或被宣告破产或其他丧失履约能力的情形；2022 年 1 月 1 日以来内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、重大安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停在郑州市范围内投标资格并在暂停期内的情况； (2)投标人须通过“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）---->信用服务---->“失信被执行人”一跳转至“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）（或直接打开“中国执行信息公开网http://zxgk.court.gov.cn/”点击失信被执行人）输入投标人名称（省份默认全部）查询企业未列入失信被执行人的网页信息；输入姓名和身份证号码查询法定代表人、工程总承包项目经理、设计负责人、施工负责人、施工技术负责人及委托代理人未列入失信被执行人的网页信息，被列入失信名单的投标人或自然人将被取消投标资格。查询时间应在本项目招标公告发布之后，相关查询页信息须包含查询时间。 7 其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段或者未划分标段的同一项目投标（组成联合体的成员除外）；【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。 8 根据《河南省住房和城乡建设厅关于进一步规范建设工程企业资质管理的通知》豫建行规〔2024〕7 号文件规定，被全国和河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常的，不能使用标注异常资质承揽本工程，具体要求详见通知内容（提供全国和河南省建筑市场监管公共服务平台查询截图）。 9 本次招标接受联合体投标，联合体投标的应满足下列要求： (1)只允许满足相应企业资质要求的设计单位与施工总承包单位组成联合体，联合体成员不超过 2 个，联合体牵头人须为施工总承包单位。联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体各方权利义务。 (2)组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中投标。
--	--	---

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	标段编号	中标候选人名称	响应情况
1	25-GC-0001-01	牵头人：中航建设集团有限公司 联合体成员：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	响应
2	25-GC-0001-01	牵头人：中国建筑一局（集团）有限公司 联合体成员：河南天工建设集团有限公司	响应

3	25-GC-0001-01	牵头人：中商建投建设有限公司 联合体成员：河南省朝阳建筑设计有限公司	响应
---	---------------	---------------------------------------	----

三、废标情况及原因

无废标情况

四、报价修正情况

序号	投标人名称	修正原因	修正前报价（元）	修正后报价（元）
/	/	/	/	/

五、所有投标人综合标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中通建工城建集团有限公司	4.50	5.70	5.50	5.50	6.00
2	中铁七局集团有限公司	5.50	6.20	6.20	6.00	6.30
3	中商建投建设有限公司	6.90	7.60	6.80	7.20	6.80
4	中航建设集团有限公司	7.50	8.00	7.30	7.50	7.20
5	中国建筑一局（集团）有限公司	7.50	8.00	7.20	7.50	7.10
6	中国二十二冶集团有限公司	7.10	7.40	7.00	7.30	6.90

六、所有投标人技术标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中通建工城建集团有限公司	31.0	35.0	43.2	36.4	32.1
2	中铁七局集团有限公司	32.0	47.0	45.5	39.3	37.5
3	中商建投建设有限公司	32.0	48.0	45.3	38.7	35.3
4	中航建设集团有限公司	42.0	48.0	46.6	48.9	41.9
5	中国建筑一局（集团）有限公司	33.5	47.0	43.5	41.8	40.5
6	中国二十二冶集团有限公司	33.0	40.0	45.2	40.9	39.4

七、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	报价得分	总得分
1	中通建工城建集团有限公司	34.14	75.12
2	中铁七局集团有限公司	34.21	80.51
3	中商建投建设有限公司	34.26	81.18
4	中航建设集团有限公司	37.89	90.87
5	中国建筑一局（集团）有限公司	34.32	83.04
6	中国二十二冶集团有限公司	34.0	80.84

八、公示时间

2025 年 2 月 8 日至 2025 年 2 月 11 日

九、招标文件规定公示的其他内容

序号	投标人（中标候选人）名称	需要公示的其他内容
/	/	/

十、异议（投诉）受理部门及渠道

序号	受理部门	受理渠道
1	招标人或招标代理机构 （异议受理）	招标人：郑州东龙北研产业园管理有限公司 地址：郑州市郑东新区龙湖金融岛中环路 29 号东龙科创绿谷 12-13 楼 联系人：胡先生

		电话：0371-56589225 传真：无 邮箱：ly@hndlkg.com
2	招标监督部门 (投诉受理)	监督部门：郑州市郑东新区建设局 地址：郑东新区龙湖中环路 与龙翔四街交叉口金融智谷 2 号楼 14 层 电话：0371-67179995 传真：无 邮箱：zdxqjsj1407@163.com
备注：投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。		

招标人或招标代理机构：中信国际招标有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人：沈钦超

2025 年 2 月 8 日